



PETRA: WAT BETEKENT PRINSJESDAG 2022 VOOR MIJ ALS

VERMOGENDE PARTICULIER?

INKOMSTENBELASTING BOX 2

- Inkomstenbelastingbox 2 gaat over de inkomsten uit een vennootschap of BV.
- Tot en met 2024 26,9% in de 1e schijf
- Invoering van in twee nieuwe schijven vanaf 2024.

- 1 1e schijf: 24,5% over winstuitkeringen tot €67.000.
- 2 2e schijf: 31% over winstkeringen hoger dan €67.000.

INKOMSTENBELASTING BOX 3

- Tarief stijgt geleidelijk van 31% naar 34%
- Stijging van 1%-punt per jaar tot 2025 (zie tabel)
- Leegwaarderatio: geactualiseerd + niet meer voor tijdelijke huurcontracten.
- Vanaf 2026 wordt belasting geheven over het daadwerkelijke rendement.

2022	2023	2024	2025
31%	32%	33%	34%

LEEGWAARDERATIO, WAT IS DAT?

De leegwaarderatio is een begrip uit de Nederlandse belastingwetgeving. Het geeft je recht op een verlaging van de WOZ-Waarde als je het beleggingsobject verhuurd waardoor je minder belasting hoeft te betalen.

JUBELTON

- Verdwijning van de Jubelton, ook wel schenkingsvrijstelling eigen woning. Deze (Jubelton) wordt per 1 januari 2023 verlaagd tot €27.231. De vrijstelling zal per 1 januari 2024 helemaal worden afgeschaft. Alleen nog dit jaar kan er €106.671 geschonken worden voor een eigen woning.



MEER INFORMATIE OVER WAT DIT VOOR JOU BETEKENT?

Neem contact op met een van onze medewerkers via:

info@mkbtr.nl

+31 (0) 318 731 001

www.mkbtr.nl



@mkbtr